

CONSTRUIM CU CAP, POTRIVIT LEGII ȘI PROTEJĂM PATRIMONIUL URBAN!

► Urbanism unitar, în baza unui plan general bine stabilit ► Documentații eliberate fără întârzieri ► Anveloparea clădirilor rezidențiale (blocuri) și a clădirilor publice

OBIECTIV: Vreau un Pitești urbanizat cu cap, stimulativ pentru dezvoltatori, dar, în egală măsură, armonios pentru cetățeni.

MĂSURI:

- ✚ În domeniul urbanismului și amenajării teritoriului vom informatiza procesele pentru a reduce la maximum implicarea factorului uman din deciziile pur tehnice și marja discreționară.
- ✚ Vom urgenta elaborarea Planului Urbanistic General;
- ✚ Eliberarea certificatelor de urbanism se va face, exclusiv, în baza Planului Urbanistic General și a Planului Urbanistic Zonal, precum și a documentației de urbanism;
- ✚ Vom elimina practicile de refuz/intarziere a eliberării autorizațiilor de construcții de către funcționari ai Primăriei;
- ✚ În domeniul construcțiilor și terenurilor, Sistemul de Management Integrat al teritoriului va exclude posibilitățile de abuz în utilizarea terenurilor municipale, a utilizării neconforme a imobilelor, a încălcării normativelor. În ceea ce privește sistemul de monitorizare a desfășurării construcțiilor, vom asigura eficiența acestor procese pe toate etapele: de la verificarea corespondenței cu documentațiile aprobate, prescripțiile și coordonările, termenii de valabilitate, condițiile îndeplinite, până la recepția și înregistrarea în calitate de bun imobil.
- ✚ Implementarea din fonduri europene a proiectului “*Creșterea eficienței energetice la nivelul Municipiului Pitești*” prin investiții de anvelopare a clădirilor rezidențiale (blocuri) și a clădirilor publice;
- ✚ În domeniul serviciilor publice, aflate în subordinea sau coordonarea Consiliului Local al Municipiului Pitești, se va urmări digitalizarea acestor activități, reducând astfel timpul de așteptare pentru utilizatori și realizând o comunicare mult mai eficientă și rapidă prin e-mail, whatsapp etc;
- ✚ În domeniul protejării patrimoniului, vom determina în mod clar granițele zonelor protejate și condițiile de exploatare. Orice intervenție neautorizată va fi imediat semnalizată și raportată organelor de control.
- ✚ Vom asigura derularea procesului de consultare publică a documentației de urbanism

cu respectarea tuturor procedurilor, într-o manieră transparentă și participativă.